



# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MEZQUITIC

JALISCO

DIRECCION DE INGRESOS  
HACIENDA MUNICIPAL

FOLIO 25827

IMPRESION MAQUINA REGISTRADORA  
20/MAYO/2008 \$0.00  
(EXCENTO DE PAGO)

## AVISO DE TRANSMISIONES PATRIAS

PAGO PROVISIONAL SUJETO A VERIFICACION DE DATOS

OFICINA DE ADMON. DE INGRESOS MPALES.  
NUMERO DE CUENTA 901 URBANO

CLAVE CATASTRAL

SE ACOMPAÑAN

(con fotografia y croquis del inmueble)

DEPTO. DE CATASTRO  
IMPUESTO PREDIAL MPA  
MEZQUITIC, JALISCO

AVALUO DE PREDIO

DICTAMEN DE VALOR

CERTIFICADO DE NO ADEUDO   
(a nombre del vendedor)

CERTIFICADO DE USO DE SUELO

(en caso de existir plan parcial de desarrollo urbano)

NOMBRE DEL NOTARIO NAPOLEON GALVAN MONTAÑO  
NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE LA ADQUISICION

NUMERO DEL NOTARIO 01  
COLOTLAN

COMPRA VENTA

ESCRITURA No. 1218

LUGAR Y FECHA DE OTORGAMIENTO Colotlan, Jal. 12 De Mayo 2008

EN SU CASO FECHA DE LA RESOLUCION ADJUDICATORIA

TRANSMITENTE: Maria o Ma. Guadalupe del Muro Cabral.

DOMICILIO: C. zaragoza #11 Mezquitic, Jal.

GENERALES: Mexicana, mayor de edad, viuda

ADQUIRIENTE: Ayuntamiento de Mezquitic, Jalisco por conducto de Ernestor DE

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: la Torre Martinez, Julio Cobian Espiritu y Magdalena Lopez Ibarra (presidente, sindico y srio. general).

DOMICILIO: Palacio municipal

GENERALES:

REG. FED. DE CONTRIBUYENTES

CLASIFICACION DEL INMUEBLE TRANSMITIDO

URBANO

RUSTICO

BALDIO

CONSTRUIDO

### UBICACION, MEDIDAS Y LINDEROS:

La totalidad del predio urbano, ubicado en calle Melchor Ocampo #3, en la cabecera municipal de Mezquitic, Jal. CON una superficie de 750.00 M2 Y Una superficie real y actual segun avaluo de 1,267.56 M2. con las siguientes medidas y colindancias; AL NORTE en 25.01 m. linda con calle Francisco Villa; AL SUR en 45.07 m. linda con la unidad deportiva de Mezquitic, Jal. propiedad mpal. AL ORIENTE en 41.13 m. linda con Antonio Navarro Chavez y AL PONIENTE en 36.40 m. linda con calle Melchor Ocampo de su ubicacion.

### PROCEDENCIA O ANTECEDENTES DE LA ADQUISICION

Lo adquirio la vendedora mediante escritura publica 3,057 otorgada en la ciudad de Tlaltenago de Sanchez Roman, Zac. el 18 DE mayo de 2001 ANTE la fe del lic. J. Ines Carrillo Castro, notario #41 DEL Edo. de Zac. Relativa a la protocolizacion de Juicio Sucesorio a bienes del señor Lauro Genaro Garcia Landa.

LO TRANSMITIDO CONSTITUYE: FRACCION  RESTO  TOTALIDAD  EN RELACION CON EL TITULO INMEDIATO ANTERIORES

### VALORES:

CATASTRAL	DE LA OPERACION	DE AVALUO	VALOR DEDUCIBLE	VALOR TOTAL DEL PREDIO EN CASO DE FRACCION
\$296,609.04	\$296,609.04	\$296,609.04		

LIQUIDACION	CLAVE	IMPORTE	CLAVE
IMPUESTO ) *! 061 AL 2 % BASE 296,609.04	1.03	\$0.00	
RECARGOS AL % BASE			
MULTAS			
TOTAL		0.00	

### DISPOSICIONES APLICABLES EN CASO DE EXENCION

EXCENTO DE PAGO, CORRESPONDE AL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL

### EN CASO DE ESCRITURAS PRIVADAS Y OPERACIONES EN FIDEICOMISO ANEXAR FOTOCOPIAS POR DUPLICADO

Colotlan

JALISCO A

12 DE

Mayo

DE 2008

PARA EL CASO DE OPERACIONES PREVISTAS EN EL ART. 42 DE LA LEY DEL INFONAVIT

EN CASO DE ESCRITURA PUBLICA

