



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

FOLIO **10393**

DE Mezquitic.

JALISCO

IMPRESION MAQUINA REGISTRADORA

DIRECCION DE INGRESOS
HACIENDA MUNICIPAL

31/OCTUBRE/2007

(EXCENTO DE PAGO)

AVISO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES

PAGO PROVISIONAL SUJETO A VERIFICACION DE DATOS

Renato Haro Ortega

OFICINA DE ADMON. DE INGRESOS MPALES.
NUMERO DE CUENTA 1868 Rustico.

CLAVE CATASTRAL

DEPTO. DE CATASTRO

SE ACOMPAÑAN

AVALUO DE PREDIOS

IMPUESTO PREDIAL MPA

CERTIFICAMEN DE VALOR

CARTIFICADO DE NO ADEUDO

(con fotografia y croquis del inmueble)

MEZQUITIC, JALISCO

CERTIFICADO DE USO DE SUELO

(a nombre del vendedor)

(en caso de existir plan parcial de desarrollo urbano)

NAPOLEÓN GALVAN MONTAÑO

NOMBRE DEL NOTARIO

NUMERO DEL NOTARIO COLOTLAN

NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE LA ADQUISICION

Donación

ESCRITURA No. 760

LUGAR Y FECHA DE OTORGAMIENTO

Colotlan, Jalisco, 21 de Septiembre del 2007.

EN SU CASO FECHA DE LA RESOLUCION ADJUDICATORIA

TRANSMITENTE

Miguel Martínez Quintanilla.

DOMICILIO:

Rancho las Casas Municipio de Mezquitic, Jalisco.

GENERALES:

mexicano, mayor de edad, viudo.

ADQUIRIENTE:

Ernestor de la Torre Martinez, Magdalena Lopez Ibarra, Julio Cobian Espiritu. Rep. Ayuntamiento Mezquitic.

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO:

Mezquitic, Jal, Ocota de la Sierra Mpio Mezquitic, Jal, San Joaquin Mpio de Cuahutemoc, Col.

DOMICILIO:

Palacio Mpal, Mezquitic, Jalisco.

GENERALES:

mexicanos, mayores de edad, servidores publicos.

REG. FED. DE CONTRIBUYENTES

CLASIFICACION DEL INMUEBLE TRANSMITIDO

URBANO

RUSTICO

BALDIO

CONSTRUIDO

UBICACION, MEDIDAS Y LINDEROS:

Fracción del predio rustico denominado "RANCHO DE CASAS" ubicado dentro del Municipio de Mezquitic, Jalisco, el cual cuenta con una superficie real y total de 1522.50 metros cuadrados con las siguientes medidas y linderos AL NORTE en 175.00 metros linda con Miguel Martínez Quintanilla, AL SUR en 175.00 metros linda con Miguel Gaeta y María Lopez. AL ORIENTE en 8.70 metros linda con Mario Bolaños, AL PONIENTE en 8.70 metros linda con Herederos de Ramón Robles.

NOTA: NO ES VALIDO COMO COMPROBANTE SIN LA CERTIFICACION DE LA MAQUINA REGISTRADORA, SELLO Y FIRMA AUTORIZADOS

PROCEDENCIA O ANTECEDENTES DE LA ADQUISICION

el donante lo adquirio mediante escritura publica numero 17,096, de fecha 17 de Febrero del 2000, otorgada en esta ciudad de Colotlan, Jalisco, ante la fe del licenciado Renato Haro Ortega, notario publico numero 01, de esta municipalidad, que contiene la protocolizacion de las principales actuaciones del juicio Intestamentario bajo expediente numero 144/99, tramitado ante el Juzgado Mixto de Primera Instancia.

LO TRANSMITIDO CONSTITUYE:

FRACCION

RESTO

TOTALIDAD

EN RELACION CON EL TITULO INMEDIATO ANTERIORES

VALORES:

CATASTRAL	DE LA OPERACION	DE AVALUO	VALOR DEDUCIBLE	VALOR TOTAL DEL PREDIO EN CASO DE FRACCION
\$ 30,450.00	\$ 30,450.00	\$ 30,450.00		

LIQUIDACION	CLAVE	IMPORTE	CLAVE
IMPUESTO 061 AL % BASE	1.03	\$0.00	
RECARGOS AL % BASE			
MULTAS	0		
TOTAL		0.00	

DISPOSICIONES APLICABLES EN CASO DE EXENCION

EXCENTO DEL PAGO DE IMPUESTO POR SER PROPIEDADES DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL.

EN CASO DE ESCRITURAS PRIVADAS Y OPERACIONES EN FIDEICOMISO ANEXAR FOTOCOPIAS POR DUPLICADO

COLOTLAN

JALISCO 21 DE Septiembre

DE 2007

PARA EL CASO DE OPERACIONES PREVISTAS EN EL ART. 42 DE LA LEY DEL INFONAVIT

EN CASO DE ESCRITURA PUBLICA

